

ВЕСТИ



СОСНОВОЙ ПОЛЯНЫ

ПЕЧАТНЫЙ ОРГАН МУНИЦИПАЛЬНОГО СОВЕТА МО СОСНОВАЯ ПОЛЯНА



Дети: безопасность на дороге

стр.6



Новая сумма в квитанции

стр.5



учащиеся Центра образования №167

День толерантности

На минувшей неделе во всем мире отмечали международный день толерантности.

Жителей Сосновой Поляны с этим праздником по доброй традиции поздравил кинотеатр «Восход». При входе гостей встречали девушки переодетые в древнеславянские женские одежды.

Перед зрителями выступили: хореографический ансамбль «Веснушки», ансамбль «Карамельки», студентки Академии индустрии красоты «Локон», учащиеся Центра образования №167 и школы №352, воспитанники детского сада №45 и многие другие исполнители. На сцене исполнялись танцы разных народов, участники представляли национальные костюмы разных стран мира, рассказывали об истории народов. В конце каждого выступления творческим коллективам вручались кубки и почетные грамоты от муниципального образования СОСНОВАЯ ПОЛЯНА.

После праздника гости могли посетить выставку «Национальный

уголок», где были представлены национальные костюмы, кулинарные изделия и фотостенды с пейзажами республик.

«Воспитанием в себе толерантности должен заниматься каждый человек. Пытаться принять чужое мнение, стиль одежды, манеру поведения и характер, особенности национальности и религии. Ведь нас объединяет как минимум один факт – мы все люди, а людям свойственно любопытство. Так давайте познавать друг друга, изучать культуру и традиции других народов, общаться и находить общие темы» - такими словами было открыто мероприятие.

Выдержка из «Декларации принципов терпимости» ЮНЕСКО:

«Толерантность - уважение, принятие и правильное понимание богатого многообразия культур нашего мира, наших форм самовыражения и способов проявлений человеческой индивидуальности».

Грипп. Как с ним бороться?



Наступившая осень и приближающаяся зима – пора вирусных заболеваний и вечного насморка.

стр.5

Чем нам грозит мусор?



Города, подобные Санкт-Петербургу, находится в крайне сложной экологической обстановке. Но пока мусоросжигательные заводы – наша реальность.

стр.3

Внимание: опасность!



На вопросы, касающиеся земли, правил пользования и эксплуатации, отвечали специалисты Отдела государственного земельного надзора, землеустройства и мониторинга земель.

стр.4

Зооколонка



В семьях, где есть домашние животные, дети растут более общительными и ответственными. Как не допустить ошибок в выборе питомца мы расскажем в нашей зооколонке.

стр.7

День призывника



Ставший уже традиционным праздник – День призывника – состоялся 24 ноября в кинотеатре «Восход».

На день призывника были приглашены старшеклассники школ Сосновой Поляны, курсанты Санкт-Петербургского университета МВД России, жители муниципального округа. Для всех приглашенных был организован концерт на тему патриотизма и любви к Родине.

В мероприятии приняли участие Заместитель главы администрации, курирующий вопросы законности, правопорядка, безопасности и транспорта Игорь Сушков, Глава Муниципального образования Сосновая Поляна Михаил Тарасов. Кстати, и Игорь Сушков и Михаил Тарасов – профессиональные военные и много лет отдали служению Родине. Они поздравили молодых курсантов и будущих призывников, пожелали им хорошей службы и мирного неба над головой.

Для гостей выступили ребята из детских садов Сосновой Поляны и творческие коллективы района.

В Сосновой Поляне прошли дни толерантности



учащиеся Академии индустрии красоты «Локон»

Академия индустрии красоты «Локон» уже в шестой раз провела традиционный фестиваль «Дружба без границ», посвященный международному дню толерантности. Чтобы рассказать об особенностях стран, участники фестиваля выбрали нетрадиционный способ: конечно, что лучше традиционных костюмов, обычаев и народного творчества сможет передать культуру страны?

В шоу-программе были и танцы, и песни, и частушки, и постановка древней легенды, и даже показ мод.

Началось все с нашей страны: под композицию «Валенки» три девушки в сарафанах и с длинными косами разыграли сценку, демонстрирующую интерес к такому традиционному предмету, как валенки. Неожиданно, на сцену выбежали еще люди, одетые в три цвета российского флага и под песню «Вперед Россия», показали любовь и готовность в любой ситуации поддерживать родную страну. Далее ведущая праздника самостоятельно исполнила частушки под музыку гармониста. После

были и зажигательная лезгинка, и театрализация молдавской легенды о Гиочело – подснежнике, который возвещает о приходе весны, и история о тяжелом выборе жены для султана. Всех присутствующих впечатлило фэшн-шоу, на котором были представлены тенденции английской моды и летающая Эйфелева башня. Танец – язык души и тела – выбрали участники для ознакомления гостей с культурой Грузии, Южной Кореи, Аргентины, Италии...

Кроме традиционной культуры была показана и современность. Участники фестиваля блестяще показали, что возможно и хранить традиции, и идти в ногу со временем, и, самое главное, принимать особенности других культур и форм самовыражения.

* Подробную информацию о прошедшем событии можно прочесть на сайте www.kr-info.ru

Анастасия ПОПОВА

С юбилеем, Лицей!



Член Правительства Санкт-Петербурга – глава Администрации Красносельского района на юбилее Лицея



В этом году Лицей №395 Красносельского района отметил свой 55-летний юбилей.

Впервые школа распахнула свои двери перед учениками 1 сентября 1959 года, а с 1998 года школа по праву получила статус государственного общеобразовательного учреждения лицея №395 Красносельского района Санкт-Петербурга.

Сегодня, Лицей №395 является одним из лидеров дающих самое лучшее основное и полное среднее образование в Санкт-Петербурге. В этом году лицей включен в Национальный реестр «Ведущие образовательные учреждения России» и награжден почетным знаком «Лидер образования».

Лицей всегда славился хорошей успеваемостью и отличным педагогическим составом.

На сегодняшний день тут работают 66 учителей, причем 80% из них имеют высшую и первую квалификационную категорию. Среди учителей есть «Заслуженные учителя РФ», «Лучшие учителя РФ», «Лучшие учителя Санкт-Петербурга», кандидаты педагогических наук. Все учителя знают свое дело, любят его, уроки всегда проходят интересно и познавательно.

Сам юбилей в лицее отметили очень красиво и торжественно. В конце октября была устроена встреча выпускников. На встречу пришли первые учителя школы, и первые выпускники. А 11 ноября лицей посетил Член Правительства Санкт-Петербурга – глава администрации Красносельского района Евгений Никольский, депутаты Муниципального совета МО СОСНОВАЯ ПОЛЯНА Валерий Солдунов и Вячеслав



заместитель Главы МО СОСНОВАЯ ПОЛЯНА Валерий Солдунов в Лицее №395

Пархоменко, заслуженный учитель РФ Валентин Евдокимов. Приглашенные гости поздравили учителей, вручили цветы, грамоты, благодарственные письма и награды. Перед учителями и гостями выступили ученицы из танцевальной и вокальной студий лицея.

Поздравляем с этим славным юбилеем всех выпускников, учащихся, учителей и ветеранов педагогического труда!

Редакция газеты «Вести Сосновой Поляны»
Депутаты МО СОСНОВАЯ ПОЛЯНА
Совет молодежи Красносельского района



Директор Лицея Светлана Сергеева и зам.директора по воспитательной работе Марина Карсёва

Приемы манипуляции, уловки продавцов

Испокон веков торговцы привлекали внимание покупателей к своему товару. Прошли сотни лет, но многие принципы рыночных зазывал работают до сих пор. Какие уловки используют современные продавцы, что нового они привнесли в древнее ремесло торговли? Как не попасться на их манипуляции, покупать то, что нужно именно вам, а не то, что вам навязали?

Манипуляция хорошим отношением

Человек – социальное существо, и в нём на инстинктивном уровне заложена взаимопомощь, поддержка, доброта. Вам сделали что-то хорошее, и вы в ответ желаете отблагодарить человека. Как же это используют продавцы? На-

пример, в магазине продавец проявляет свое отношение к вам, как к очень важной персоне. Вы попросили показать вам пару туфель. А он, пританцовывая вокруг вас, подобострастно приносит множество пар со всего магазина. Проявляя чуткость и понимание, продавец предлагает всё новые и новые варианты, всем собой демонстрируя заботу о вас. И даже если вам не подошла ни одна пара обуви, вам будет неловко отказать в покупке такому заботливому человеку. Борясь с состоянием дискомфорта, вы можете купить то, что вам не нужно, просто чтобы его отблагодарить. Постарайтесь сохранить холодной голову. Помните, что демонстрация хорошего отношения к покупателю – это часть работы продавца, вы за это ему ничего не должны, это часть эффективного бизнеса.

Даже если вы ничего не купили, косвенно вы поучаствуете в продажах, тем, что, возможно, порекомендуете данный магазин своим знакомым, да и сами со временем вернётесь в него, приобрести то, что вам подойдёт.

Цена - признак качества?

Существует расхожий стереотип, что дорогая вещь – хорошая вещь. Продавцы, пользуясь этим стереотипом, выставляют заведомо дешёвую вещь по завышенной цене. Парадокс, но нередко так бывает, что подобный товар продается быстрее, чем по низкой цене. Примером тому выставляемый в отдельных бутиках китайский ширпотреб. Внимательно изучите качество товара, действительно ли он так хорош, как кричит об этом его цена. Не позволяйте громким именам дорогих магазинов и брендов сбить вас с толку. Если появляются сомнения, отложите покупку, вернитесь в магазин с вашим другом, пусть он взглянет со стороны на выбранную вами вещь, и даст вам дельный совет.

Имитация дефицита

Продавцы пользуются эффектом ограниченного ресурса – мало, надо брать, скоро закончится. Вокруг товара искусственно создается ажиотаж. Объявляют об эксклюзивной коллекции, ограниченной серии. У нас не купите, нигде не найдёте. Сами вещи могут оказаться так себе, но, раз их мало, они восприни-



маются более желанными. Здесь важно не поддаваться на навязываемую суету и спешку, продавцу выгодно, чтобы покупатель перешёл в ускоренный режим принятия решений. Так критичность восприятия снижается, и человек может согласиться на то, что в своём спокойном состоянии он бы не выбрал. Просто помните о том, что не нужно торопиться, возьмите паузу и обдумайте покупку. Если спокойно рассудив, вы решите, что выбранная вещь стоит запрашиваемых денег, вы всегда сможете вернуться и купить её, не рискуя приобрести то, что вам совсем ни к чему.

Вот лишь некоторые уловки продавцов, обратите на них внимание. Постарайтесь на них не попадаться. Покупайте только то, что нужно вам, не поддаваясь на манипуляции.



Чем нам грозит мусор?

В больших городах нашей страны с высокой плотностью населения, крупными заводами и супермаркетами, вопрос переработки мусора стоит очень остро. Свалки в городе и вокруг него растут с небывалой быстротой, поглощая огромные территории. Растут сборы на утилизацию. Жители протестуют, митингуют, но пока город может предложить только сожжение отходов. Осенью прошлого года жители микрорайона Горелово активно протестовали против открытия мусоросжигательного цеха. В ближайшие годы запланировано построить еще несколько мусоросжигательных заводов. Логично предположить, что чем больше мусора сгорит, тем больше ядовитых испарений будет выброшено в небо. Города, подобные Санкт-Петербургу, находятся в крайне сложной экологической обстановке. Но пока мусоросжигательные заводы – наша реальность. Самое лучшее описание проблемы дал Сергей Юфит в своем сборнике «Яды вокруг нас»: «Конечно, мусор стали сжигать тотчас после открытия огня. Что может быть проще, чем бросить в костер разорвавшуюся старую шкуру-накидку или обглоданную кость, чтобы они не мешали. И шкура и кость исчезали, а куда они исчезали, это пещерных предков наших, не интересовало. Хотя и они уже могли осознать, что путь их мусора: через огонь – в небо. Судя по трудам, выступлениям, статьям и беседам, сторонники сжигания мусора совершенно не отличаются от неандертальцев. Это просто находка для психологов – сохранение тысячелетнего заблуждения у

современных людей, при том, как правило, людей образованных, то есть отлично знающих, что мусор действительно трансформируется в огне и превращается в другие, токсичные вещества, улетает в небо, но потом приходит к нам в виде грязного воздуха, грязной пищи, грязной воды. Еще проще: во времена неандертальцев во всей Европе жило 100-200 тысяч человек и во всей Европе вы не смогли бы найти хоть один кусок пленки из ПВХ, хоть одну лампу дневного света с капелькой ртути внутри, хоть кусок линолеума, хоть... да сами можете легко продолжить этот список. Тогда и воздух и вода были чистыми и слабый человек вносил только ничтожное загрязнение в окружающую

среду. Теперь могущество человека и его масса соизмеримы с природными стихиями, а мощь его уже превосходит защитные резервы природы и никакие очистные сооружения не помогут – чем лучше фильтр, тем больше опасных веществ он собирает, и круг замыкается. И не надо быть слишком умным...».

На сегодняшний день сжигание мусора считается наиболее экономичным видом переработки. Но насколько оно экологично? Решить проблему сложно, но попытаться уменьшить количество мусора может любой горожанин. Возобновив раздельный сбор, общими усилиями можно уменьшить в разы количество мусора на свалке. Бумага (макулатура),

пластик, стекло – это перерабатываемые отходы. Чем меньше мусора отправится в печь, тем меньше вредных продуктов сгорания попадет в атмосферу. Давайте вместе подумаем о будущем наших детей. Не стоит забывать и об опасных отходах, образующихся в быту. По данным сайта <http://infoeco.ru/ecomobile/> с 2010г. в Санкт-Петербурге действует система регулярного сбора опасных отходов, образующихся в быту, с помощью мобильных пунктов приема – «Экомобилей». Мобильный пункт приема представляет собой автомобиль, оснащенный специальными контейнерами для сбора и транспортировки опасных отходов. Жители Санкт-Петербурга могут бесплатно сдать в «Экомобиль» следующие виды отходов: — ртутьсодержащие лампы (люминесцентные и компактные энергосберегающие), ртутные термометры, использованные батарейки, разрядившиеся аккумуляторы, оргтехнику и некоторые бытовые приборы, автопокрышки и автомобильные аккумуляторы, бытовую химию, лаки и краски, лекарства с истекшим сроком годности. Давайте сделаем наш район, наш город чище!

Юлия ВАСИЛЬЕВА

График стоянок Экомобили в Красносельском районе в декабре 2014 года

3 декабря:

ул. Чекистов д.42 с 19.30 до 20.30

4 декабря:

ул. П.Германа д.47 с 18.00 до 19.00
пр. Ветеранов д.166 с 19.30 до 20.30

5 декабря:

Красносельское шоссе д.46/4 с 18.00 до 19.00
г. Красное Село, пр. Ленина д.75 с 19.30 до 20.30

20 декабря:

Петергофское шоссе д.88/3 с 9.00 до 10.00
пр. М. Захарова д.21 с 10.30 до 11.30
ул. Маршала Казакова д.28/1 с 13.30 до 14.30
ул. П.Германа д.47 с 15.00 до 16.00
пр. Ветеранов д.166 с 16.30 до 17.30

Росреестр - Прямая линия

Множество вопросов, касающиеся земли, правил пользования и эксплуатации поступает от жителей.

На вопросы горожан отвечали специалисты Отдела государственного земельного надзора, землеустройства и мониторинга земель Управления. Приводим некоторые ответы.

Вопрос: Каким органом власти осуществляется государственный земельный надзор в Санкт-Петербурге?

Ответ: В соответствии со ст.71 Земельного Кодекса РФ Государственный земельный надзор осуществляется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти согласно их компетенции в соответствии с Земельным Кодексом, законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды и Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» в

ских гаражей (фамилия, имя, отчество, адрес места жительства), то Вам целесообразно обратиться в Управление Росреестра по Санкт-Петербургу с заявлением о проведении проверок соблюдения земельного законодательства в отношении указанных лиц.

В случае отсутствия у Вас такой информации Вам целесообразно обратиться в районное Управление (отдел) Министерства Внутренних Дел РФ, так как органы правопорядка (полиция) уполномочены проводить проверки, составлять протоколы об административных правонарушениях, в том числе по нарушениям земельного законодательства.

Вопрос: В одном из жилых многоквартирных домов по нашей улице в квартире функционирует продуктовый магазин. Владельцы (хозяева) продуктового магазина сделали в него отдельный вход и огородили часть придомовой территории общего пользования. Является ли это нарушением?

гласился с результатами его проведения и препятствует установке ограждения моего участка. Что мне делать?

Ответ: В Вашем случае усматривается земельный спор о границе смежных земельных участков, в соответствии с частью 1 статьи 64 Земельного Кодекса Российской Федерации (рассмотрение земельных споров). Поскольку земельные споры рассматриваются в судебном порядке, для разрешения возникших противоречий Вам необходимо обратиться в суд.

Вопрос: По телевидению слышали, что скоро будут повышены штрафные санкции за нарушение земельного законодательства?

Ответ: Действующий размер штрафов в сфере земельных отношений долгое время не менялся (в зависимости от состава до 11 лет). Это привело к тому, что в настоящее время он несопоставим с негативными последствиями нарушений, экономическими потерями. В на-



порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

В Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу (Управление Росреестра по Санкт-Петербургу) существует отдел государственного земельного надзора, землеустройства и мониторинга земель, в чьи обязанности входит осуществление этого надзора в пределах компетенции Росреестра на территории города. В настоящее время в отделе работают 17 государственных земельных инспекторов, в сфере внимания которых находятся 139,9 квадратных километров земель Санкт-Петербурга.

Вопрос: Под окнами моего жилого дома автовладельцами соседнего многоквартирного жилого дома самовольно установлены 2 металлических гаража. Гаражи по сведениям Региональной геоинформационной системы Санкт-Петербурга (РГИС) установлены на землях государственной собственности. Какие меры нам принять?

Ответ: Если Вы располагаете информацией о владельцах указанных металличе-

Ответ: В соответствии с частью 2 ст.16 Закона «О введении в действие Жилищного Кодекса РФ» от 24.12.2005 года земельный участок, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, в отношении которого проведен государственный кадастровый учет, переходит бесплатно в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме.

В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 36 Жилищного кодекса Российской Федерации (право собственности на общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме), решение о выделении части земельного участка общего пользования может принять общее собрание собственников жилья (если иное не предусмотрено Уставом).

В случае, если такое решение общим собранием не принималось, в данных действиях имеются признаки административного правонарушения, предусмотренного статьей 7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Вопрос: После проведения межевания земельного участка мой сосед не со-

стоящее время Государственной Думой Федерального Собрания РФ подготовлен проект федерального закона № 510495-6 «О внесении изменений в Кодекс РФ об административных правонарушениях» предусматривающий совершенствование состава нарушений земельного законодательства, а также новый подход к назначению размера административного штрафа – в зависимости от кадастровой стоимости земельного участка, в отношении которого допущено нарушение. Это позволит дифференцировать штрафы в зависимости от площади нарушения и вида использования земельного участка, экономических потерь, возникающих от незаконного использования объектов земельных отношений.

СКАНДИНАВСКАЯ ХОДЬБА РЯДОМ С ДОМОМ



Секция скандинавской ходьбы приглашает на свои занятия всех желающих. Приятные, интересные и эффективные занятия на свежем воздухе, сочетание ходьбы и гимнастики с палками, помогут поддерживать здоровье тела и духа.

«Центр физической культуры, спорта и здоровья» Красносельского района обеспечит вас необходимым инвентарем.

Занятия бесплатные.

Расписание занятий: Воскресенье, среда, пятница с 9:30 до 11:30

Сбор: Пересечением с Петергофского шоссе с улицей Пионерстроя. Детская площадка в парке.

Занятия проводит инструктор Ирина Анатольевна

тел. +8 911 277 39 40

ПРАЗДНУЕМ ДЕНЬ МАТЕРИ ВМЕСТЕ!



30 ноября в честь **Международного Дня матери** «Мамин журнал» приглашает всех мам, пап и детей Петербурга на праздник «День матери. Мамы Петербурга».

Вас ждут: Концерт; Бесплатные мастер-классы для детей всех возрастов; Выставка старинных фотографий «Мамы Петербурга XIX-XX век», Флеш-моб «Мама завтра» - гости праздника создадут огромную стенгазету о маме будущего под руководством художников; «Фотосушка» с участием медийных героев «Мамино журнала» и «Папиного журнала», Конкурс с суперпризом «Семейное дерево» - домашнее задание по созданию скульптуры с награждением на празднике; Интерактив с гостями (массовые игры, игра по станциям, конкурсы, викторины).

Воздушные шары и отличное настроение в подарок всем гостям!

Ждем Вас 30 ноября с 11 до 18 часов в Доме молодежи Санкт-Петербурга (Новоизмайловский пр., 48).

Подробности тут: <https://vk.com/maminden2014>

Вход свободный!

Акция «Россия, тестируйся!»



1 декабря миллионы людей во всем мире объединяются, чтобы привлечь внимание к серьезной проблеме.

Санкт-Петербург решил не оставаться в стороне, поэтому в последний день ноября состоится акция «Россия, тестируйся!».

На Дворцовой площади **30 ноября с 12.00 до 14.00** любой желающий сможет пройти анонимное и бесплатное экспресс-тестирование на ВИЧ-инфекцию. В рамках акции на площади будет размещено несколько интерактивных площадок с участием различных творческих коллективов.

Помимо этого, каждый гость сможет бесплатно получить символ борьбы со СПИДом — красную ленточку, в мобильных пунктах и на информационных стойках, которые будут размещены на площади.

Организаторы позаботились и о качественном информировании. На протяжении всей акции сотрудники Фонда и медицинские специалисты будут отвечать на все возникающие вопросы.

Акция начнется с автопробега. Колонна стартует в 11:30 с площади Александра Невского, проследует по Невскому проспекту и финиширует на Дворцовой площади.

Новая сумма в квитанции



С 1 ноября 2014 в ежемесячных квитанция квартирной платы, каждый из нас увидит новую для себя строчку «капремонт». Тем самым положен старт сбора средств с жителей на проведение капитально ремонта. На всем протяжении 2014 года жители должны были либо самостоятельно, либо с помощью управляющих компаний определиться со способом накопления средств на капитальный ремонт дома. Большинство жителей Петербурга выбрали способ накопления через государственного оператора. Эта структура будет контролировать сбор средств с жителей и распределение этих средств на ремонт домов. На данный момент размер платы на капитальный ремонт составляет 2 рубля с квадратного метра площади. Однако уже со следующего года тариф вырастет. При этом будет учитываться возраст и состояние здания, его местоположение. Наличие или отсутствие различных коммуникаций. Новый тариф может быть и 3 рубля, а может и 5-7 рублей. Подробную

тарифную сетку по домам Сосновой Поляны мы обязательно опубликуем.

Каким же образом происходит кап. ремонт? В Санкт-Петербурге принята программа кап. ремонта многоквартирных домов до 2025 года. Программа открытая: каждый житель может узнать о том, какие программы по его дому на какой срок рассчитаны, чего стоит ждать в ближайшее время. Сделать это можно на сайте жилищного комитета. Если у кого-то из наших читателей нет возможности это сделать самостоятельно, всегда можно обратиться к нам в редакцию.

В Сосновой Поляне возникали вопросы с начислениями за кап. ремонт в домах вошедших в программу реновации кварталов. По официальной информации, средства предназначенные для кап. ремонта этих домов будут собираться с жителей в обычном режиме, но «переедут» вместе с жителем при расселении дома по программе реновации, то есть будут предназначаться для капитального

ремонта уже нового дома.

Если ваш дом по программе капитального ремонта стоит «в конце очереди» и работы в нем запланированы, допустим, на 2024 год, то этот процесс можно ускорить. Для этого жители на общем собрании собственников, должны принять все необходимые для ремонта решения.

Отдельно надо сказать о работе управляющих компаний. Они не будут являться распорядителями средств на кап. ремонт. Более того, с весны 2015 года серьезно усилится уровень контроля жителей над управляющими компаниями. Произойдет это благодаря лицензированию этой деятельности. Уже сейчас УК начали процедуру оформления документов для получения лицензий на свою деятельность. При этом основными параметрами для выдачи лицензии являются: прозрачность отчетности управляющих компаний, отсутствие жалоб от жителей, отсутствие в руководстве неспециалистов (директор должен являться профессиональным специалистом, не иметь судимостей и т.д.). Соответственно, после начала действия лицензии, любой из жителей может аргументировано пожаловаться на деятельность данной компании, что может привести к приостановке лицензии и запрете работы данной фирмы. Понятно, что боясь потерять лицензию, управляющие компании будут решать все проблемы быстрее.

Валентина ФРОЛОВА

Грипп. Как с ним бороться?

Наступившая осень и приближающаяся зима – пора вирусных заболеваний и вечного насморка. Вирусные заболевания проявляются не только в кашле и насморке, самым противным является подавленное состояние, слабость, усталость, недомогание и температура. При таком самочувствии делать ничего не хочется.

Очень правильно поступают те люди, которые в этот период усиленно пропивают различные противовирусные комплексы витаминов. Тем самым они ограждают себя от опасности заразиться. Но что же делать, если вы уже попались на крючок этого вируса? Не стоит сразу бежать в аптеку за

антибиотиками, в этом случае они бесполезны. Грипп – это заболевание вирусного характера, а антибиотики не смогут убить его. Но есть несколько способов, которые помогут ослабить ваши страдания.

Не стоит выходить на улицу, чтобы не заразить остальных, так как грипп заболевание заразное.

Отдых. Во время гриппа лучшим лекарством будет постельный режим, тем более, что сил что-либо делать, нет все равно.

Пейте много жидкости. Особенно это важно при высокой температуре. Есть, скорее всего, хотеться не будет, а вот го-

рячие бульончики и супчики будут как раз кстати.

Стоит выпить болеутоляющее (аспирин, ибупрофен), которое снизит температуру, снимет головную боль и избавит от ломоты тела. А вот детям давать аспирин категорически не стоит.

Постоянное полоскание соевым, содовым или фурацилиновым раствором. Чем чаще вы будете полоскать горло, тем быстрее почувствуете облегчение.

Не стоит сильно усердствовать с лекарствами от насморка. Вообще, любое лекарство стоит принимать столько раз, сколько прописано инструкцией или врачом.

Ешьте больше сладкого. Именно в сладком находится много калорий, которые необходимы ослабленному организму.

В комнате установите увлажнитель воздуха. Это поможет свободно и легко дышать.

Все время находите в тепле (халате, пижаме, под одеялом). Переодевайтесь, если очень потеете.

Рекомендуется пропарить ноги, это снимет головную боль и поможет прочистить нос.

Как можно чаще проветривайте комнату, в которой находитесь. Проветривать стоит аккуратно, чтобы не было сквозняков и чтобы в комнате оставалось тепло.

При вирусе помогут растирания. Рас-

тирать следует спину или грудную клетку, после этого тепло одеться и хорошо прогреться.

Во время болезни лучше есть продукты, которые содержат крахмал: творог, рис, каши, бананы, яблоки, картошка.

В любом случае, прежде чем начать лечение, следует вызвать на дом врача, который подберет нужные лекарственные средства. Симптомы гриппа, при наличии которых стоит вызвать доктора:

- у вас садится голос;
- боль в груди;
- тяжело дышать;
- мокрота желтого или зеленого цвета;
- головная боль;
- упадок сил, ломота;
- ссадит горло;
- сильный кашель;
- температура (даже если она невысокая).

В качестве профилактики гриппа можно сделать прививку или попросить лечащего врача назначить вам курс хороших противовирусных витаминов. Но не стоит забывать и про элементарные меры предосторожности, такие как не переохлаждаться и избегать мест массового скопления людей.



Дети: безопасность на дороге



км/ч за это время автомобиль проедет 11 метров, и это по сухой дороге! А при скорости 80 км/ч - около 60 метров. Применение светоотражателя повысит видимость объекта до 150 метров. Теперь водитель сможет увидеть неосторожного пешехода на расстоянии и обязательно успеет избежать столкновения», - рассказывает председатель Всероссийского общества автомобилистов Санкт-Петербурга и Ленинградской области Валерий Солдунов

Хочется ещё раз напомнить взрослым и детям о том, что надо быть внимательными и вежливыми на дорогах, соблюдать правила безопасности дорожного движения.

В каждое третье воскресенье ноября принято чтить память жертв дорожно-транспортных происшествий. Дата отмечается по всему миру с 2005 года, а статус её закреплён специальной резолюцией ООН.

Акции, в преддверии Дня памяти жертв ДТП, проходят по всей России, во многих учебных учреждениях, на главных площадях городов.

Каждому понятно, что любую профилактику лучше проводить как можно раньше. Объяснять, как важно знать правила поведения на дороге, в транспорте, в автомобиле надо ещё в дошкольном возрасте.

Акции, посвященные Дню памяти жертв ДТП, были проведены на этой неделе во многих детских садах и учебных учреждениях Санкт-Петербурга. Одной из самых ярких профилактических акций стало мероприятие, проведенное в детском садике №24 Красносельского района. Детский сад №24 является своеобразным опорным центром по работе связанной с профилактикой детского дорожно-транспортного травматизма. Ежемесячно, каждую последнюю пятницу с воспитанниками садика проводится занятие по правилам дорожного движения. Теперь, когда в садике появилась настоящая игровая площадка с дорожными знаками, светофорами и разметкой - отработать полученные знания можно на практике.

Всю неделю перед датой приуроченной к Дню памяти жертв ДТП с малышами закрепляли правила дорожного движения, делали стенды для родителей, ребята рисовали рисунки, родителям вручались листовки, пропагандирующие правила дорожного движения.

В пятницу, 14 ноября, все воспитанники детского садика были вовлечены в профилактическую акцию. Встречая родителей, юные инспектора дорожного движения (воспитанники старшей группы № 9, под руководством воспитателей Шурмелевой О.В., Пичугиной Т.И.), рассказывали родителям и детям правила дорожного движения, вручали листовки и значки. А ребята из подготовительной группы, во главе с воспитателями, отправились на улицы Красносельского района. Малыши подходили к взрослым жителям района, задавали вопросы: «Как надо правильно переходить дорогу?», «Как правильно надо держать ребенка,

переходя дорогу?», «Можно ли переходить дорогу на мигающий сигнал светофора?». Взрослые отзывались очень положительно, многие отвечали на вопросы малышей верно, но независимо от ответа всем вручались листовки и светоотражающие подвески.

«Такие акции очень важны как для самих детей, так и для взрослых. Малыши понимают, как важно соблюдать правила, рассказывают их своим родителям и друзьям, обращают внимание взрослых на знаки, на светофоры и на людей, которые перебегают дорогу в неположенном месте. А взрослые, которые видят, что малыши знают правила лучше них самих, задумаются прежде, чем их (правила) нарушать», - рассказывает воспитатель Светлана Семенова.

Без маленьких презентов не остались и сами малыши. В конце долгой прогулки, каждый получил специальные значки-светоотражатели, сделанные по заказу Всероссийского общества автомобилистов.

«Осенне-зимний период является одним из самых сложных. Во-первых, утром родители ведут малышей в садик по темноте, вечером тоже рано темнеет. Во-вторых, надо помнить о том, что в опасный момент водителю нужно время, чтобы среагировать и что-то успеть сделать. На это уходит около секунды. При скорости 40

Василий ПЛЮШИН



*В этом году День памяти жертв ДТП прошел 16 ноября. Одним из атрибутов даты является традиция включать на автомобилях ближний свет фар в память о погибших и в знак выражения соболезнования их семьям.

заместитель Главы МО СОСНОВАЯ ПОЛЯНА Валерий Солдунов вручает светоотражающие значки школьникам



Дорогие петербурженки!

Искренне поздравляю вас с замечательным праздником – Днем Матери!

Для каждого из нас мама – самый родной и близкий человек.

Пока живы наши мамы – мы всегда будем оставаться детьми, окруженными их неустанной заботой, вниманием и теплом. Именно матери воспитывают в нас лучшие человеческие качества, помогают найти свой путь в жизни, поддерживают в трудные минуты. Их безграничная любовь делает нас сильнее и уверенней, помогает добиваться новых побед и уверенно справляться с неудачами. Ведь каждая мать мечтает, чтобы ее ребенок стал достойным, счастливым человеком, которым она могла бы гордиться.

Меняются времена, приходят новые поколения, но удивительные душевные качества наших мам, красота и жизненная мудрость, доброта, сердечность и любовь остаются нашими вечными ценностями.

Желаю всем мамам счастья, здоровья и поддержки близких. Пусть дети радуют вас успехами, а всех нас всегда оберегает любовь наших матерей!

**Секретарь Санкт-Петербургского Регионального отделения Партии «Единая Россия»
Председатель
Законодательного Собрания Санкт-Петербурга
В.С. Макаров**

По горизонтальному: 3. Опят. 6. Бобр. 10. Икота. 11. Вунин. 12. Кикабидзе. 13. Сауна. 15. Юнкер. 16. Дворник. 17. Икона. 23. Восток. 24. Минус. 25. Ноябрь. 28. Джигурда. 29. Параж. 30. Триф. 33. Этаж. 34. Ротик. 35. Овертайм. 39. Неолит. 40. Петух. 41. Анкета. 45. Нитка. 46. Подру-га. 49. Канал. 51. Адрес. 52. Распутца. 53. Стадо. 54. Обрыв. 55. Пром. 56. Аллю. **По вертикали:** 1. Экран. 2. Стенд. 4. Приора. 5. Трапция. 6. Блин. 7. Вазу-ка. 8. Руина. 9. Шифер. 14. Автобус. 15. Юниор. 18. Обед. 19. Аспиратор. 20. Ру-кав. 21. Оборачиваец. 22. Бьэф. 26. Иди-от. 27. Хатва. 31. Ситец. 32. Тренота. 33. Отна. 36. Мяр. 37. Кизил. 38. Руквятка. 42. Сквайр. 43. Прицеп. 44. Каюта. 45. Нарпы. 47. Аюба. 48. Серый. 50. Стам.

Поздравляем с Юбилеем!

С особой теплотой поздравляем с юбилеем, желаем крепкого здоровья, благополучия и отличного настроения!

70

Ларису Глебовну Кокареву
Лидию Федоровну Никольскую
Нину Вячеславовну Николаеву
Эльмиру Григорьевну Плетневу

75

Валентину Федоровну Москвину
Валентину Семеновну Киселеву
Ольгу Валентиновну Ермакову

80

Нину Сергеевну Акулову
Валентну Александровну Никандрову
Татьяну Кузьминичну Кушнаренок
Валентину Терентьевну Свиридову
Тамару Васильевну Карпову

85

Инессу Александровну Иглину
Веру Григорьевну Горбадей

90

Марию Павловну Веригину

С 50-летием совместной жизни

Совет Ветеранов №1 поздравляет с Золотой свадьбой

Кулагину Людмилу Николаевну и
Кулагина Владимира Васильевича

С 60-летием совместной жизни

Совет Ветеранов №1 поздравляет с Бриллиантовой свадьбой

Булекову Луизу Анатольевну,
Булекова Николая Петровича

Депутаты Муниципального Совета,
сотрудники Местной администрации
МО СОСНОВАЯ ПОЛЯНА,
редакция газеты
«Вести СОСНОВОЙ ПОЛЯНЫ»

Новогодняя ярмарка в Петербургском Пассаже



Проходит в рамках Нового года 2015.

29 ноября - 7 января

Одна из наиболее красивых, масштабных и атмосферных ярмарок Северной столицы по версии глянцевого журнала.

В этом году праздничное открытие новогодней ярмарки состоится уже в последние выходные осени. Один из старейших универмагов Петербурга вновь наполнится пряным ароматом корицы и мандаринов, а обилие новогодних украшений и оригинальных дизайнерских подарков создадут

ощущение, что главный праздник в году вот-вот наступит.

Ассортимент товаров ярмарки обещает быть очень разнообразным. Здесь можно будет купить как недорогие сувениры для коллег по работе, так и подарки премиум-класса для самых дорогих и любимых. Это авторские куклы и игрушки, открытки, украшения для новогодней елки, лакомства, канцелярия и всевозможные интересные мелочи.

Центральная галерея превратится в настоящий рай для сладкоежек. Ее украсят словно сошедшие с иллюстраций к детским сказкам имбирные домики и пряники, изготовленные вручную фигурки из шоколада, пастила и зефир по старинным русским рецептам и другие лакомства. Здесь же будет кафе, где все желающие смогут согреться за чашкой ароматного горячего глинтвейна и побаловать себя вкуснейшими яблоками, запеченными в карамели.

Вход на ярмарку будет украшать витрина с движущимися механическими фигурами. В канун Нового года в центре галереи вырастут необычные ели, изготовленные из карамели.

Гости ярмарки смогут не только купить подарки для родных и друзей, но и принять активное участие мастер-классах по творчеству, на которых они научатся выдувать шары из карамели и своими руками изготавливать съедобные открытки.

Изучить программу мероприятий можно здесь - <https://vk.com/passagefair> или <http://www.passage.spb.ru/>.

Начало мероприятия – 29 ноября, 10.00. Окончание – 7 января 2015, 21.00

Адрес: Невский пр-т, д.48

Бесплатно

Выбирая домашнего любимца, задумайтесь, не повод ли это посетить приют, где живут кошки и собаки, оставшиеся без хозяев. В нашей зооколонке мы расскажем о двух подопечных мини-приюта Красносельского района «Полянка».



Боня — старожилка приюта и уже появлялась на страницах нашей газеты. Она приехала в «Полянку» подростком, с пятью котятами, которых уже разобрали. Раньше подопечная сильно боялась людей и тяжело шла на контакт. К сожалению, кошка пока не стала абсолютно ручной, но у неё есть прогресс в общении. С огромной радостью Боня играет и очень любит, когда сотрудники и волонтеры уделяют ей внимание, охотно даёт себя погладить. Животному необходим терпеливый хозяин, семья без маленьких детей. Со своими сородичами кошка ладит на отлично, другие питомцы в доме не будут проблемой. Сейчас подопечной полтора года.



Симу нашли замерзающей на люке во дворе. Точно неизвестно, сколько времени она бродила по улицам города, но ей пришлось многое пережить. Из-за сильного стресса, нехватки питания, слабости, кошка первое время очень много спала. Тепло и забота сотрудников сделали своё дело и животное поправилось. Сейчас подопечная прошла курс лечения и её здоровье в полном порядке. Питомица молодая, ей примерно полтора года. Кошка очень ласковая и ненавязчивая, любит, когда человек первым проявляет инициативу в общении. Работники приюта называют Симу «беззащитной» кошкой. Если Вы готовы подарить ей свою любовь и вернуть доверие к людям, она ответит Вам благодарностью и станет отличным другом. Пристраивается как в городскую квартиру, так и в загородный дом.

Все животные привиты и кастрированы, им оказана необходимая ветеринарная помощь. Если вы не готовы взять питомца сразу, можно приходиться в «Полянку» повторно и наблюдать за поведением понравившегося обитателя. Узнать о подопечных больше и познакомиться с ними, можно предварительно позвонив 642-64-12.

Питомцы для маленьких собаководов

По мнению психологов, в семьях, где есть домашние животные, дети растут более общительными и ответственными. Взаимодействие с четвероногими друзьями может помочь в преодолении страхов, научить ребёнка заботиться о других. Как не допустить ошибок в выборе питомца, мы расскажем в ноябрьской зооколонке.

Вашему ребёнку необходимо чётко понимать, что собака — это живое существо, требующее ежедневного ухода. Как бы ни были самостоятельны дети, Вы тоже должны быть готовы оказывать питомцу необходимую помощь. Не торопитесь с приобретением четвероногого друга, даже если Вы уверены в серьёзных намерениях младших членов семьи. Для тренировки юные собаководы могут устроиться волонтером в приют, выгуливать зверей Ваших знакомых и читать литературу по этой теме.

При выборе питомца необходимо учитывать возраст маленького хозяина. «Я бы не советовала приобретать животных для дошкольников — рассказывает кинолог Алла Неклюдова — С семилетнего возраста ребёнок способен выгуливать и кормить пса под контролем взрослых. Подростку можно позволить больше, например, самостоятельные прогулки».

Если Ваши дети испытывают страх или неприязнь к братьям нашим меньшим, покупка пушистого друга - жестокость, а не решение проблемы. Для обсуждения этих вопросов нужно обращаться к психологу, а не заводить собаку как «лекарство».

Не существует универсальной породы, подходящей абсолютно всем детям. Важно учитывать характер, темперамент, индивидуальность и психологические особенности каждого. В семью с ребёнком нельзя приобретать псов служебных и бойцовых пород, они могут проявить агрессию. Маленькие декоративные собачки тоже не годятся юным владельцам: хрупких йоркширских терьеров и левреток очень легко травмировать в процессе шумной игры.

Для спокойных и флегматичных идеально подходят американский эскимосский шпиц, бишон фризе, мопс. Активным ребятам лучше приобрести золотистого ретривера, ирландского сеттера или лабрадора. При грамотной дрессировке и раннем воспитании в семью можно приобрести далматина. Характер беспородных собак предугадать всегда сложнее. Если Вы собираетесь посетить приют для бездомных животных, сотрудники дадут Вам совет насчёт конкретных подопечных.

Психологические особенности собаки во многом зависят от обстановки в семье, настроения хозяев. Поэтому очень важно объяснить ребёнку, что нового друга нужно любить, окружать вниманием и ни в коем случае — не причинять вреда.

Лизавета ЗЕЛЕНИНА

Праздник «Тёплый город»



29 ноября, 11:00 – 30 ноября, 20:00

Провести самые уютные выходные выходные осени с семьей и друзьями, поучаствовать в мастер-классах, послушать лекции и выступления музыкантов - всё это можно будет сделать в рамках нового праздника Петербурга.

Приходить во Freedom лучше всей семьей: «Тёплый город» создан именно для того, чтобы объединить гостей в одну большую петербургскую семью. Детей будут развлекать аниматоры, кроме того, на празднике

будет работать целая игровая комната. Мамы с дочками вместе могут отправиться на мастер-класс по флористике, пока папа с сыном состязаются в армрестлинге.

Также на празднике откроются маркет натуральных продуктов и hand-made базар. На ярмарке можно будет приобрести фермерские продукты и уникальные изделия, выполненные вручную, попробовать домашний морс и безалкогольный глинтвейн. В каждом из залов будет своё оформление — к примеру, один будет стилизован под лес, в другом разместится лабиринт из сена, а третий превратится в «Музей кооперации».

Это далеко не весь список событий, которые будут проходить в пространстве, — организаторы обещают интересные лекции 20 спикеров, около 40 мастер-классов и развлекательную программу.

Кроме того, посетители смогут задать вопросы экспертам из разных областей и получить грамотные рекомендации по вопросам ремонта, покупки туристических путёвок, пользе натуральных продуктов, инвестированию денег в будущее ребёнка и накоплению на объекты недвижимости.

Адрес: Арт-пространство FreeDom, Казанская, д. 7

Семинар для настоящих и будущих родителей



Мамы и папы, бабушки и дедушки, тети и дяди и все-все, кто делает подарки детям! Приближается самый волшебный праздник на свете! Что Вы планируете подарить ребенку на Новый год? Ой, простите, что планирует попросить у Деда Мороза Ваш ребенок? Возможно, игрушку... Приходите к нам в эту субботу **29 ноября к 15.30** и мы поможем Вам определиться с выбором подарка для Вашего ребенка. К тому же, Вас ждет сюрприз!

На семинар можно принести игрушку, экспертизу которой вы хотите осуществить.

Адрес: Библиотечно-информационный центр «Интеллект», улица Маршала Казакова д. 68/1

Грандиозное трехмерное шоу



6 декабря на Дворцовой площади развернется грандиозное трехмерное шоу в формате 3D-mapping показа.

Начиная с 19.00, любой желающий сможет погрузиться в невероятное по красоте действо, посвященное 250-летию самого знаменитого музея страны – Государственного Эрмитажа.

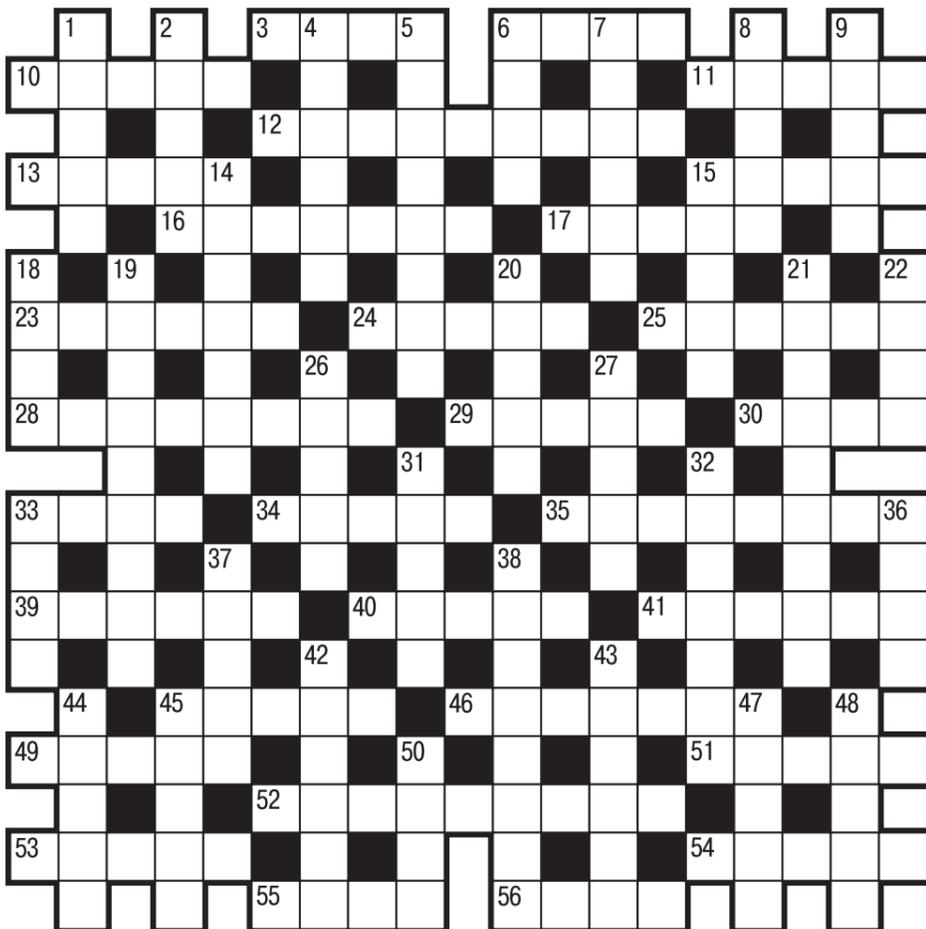
В этот вечер фасад Главного штаба станет необъятным экраном для проекции, повествующей о ключевых событиях российской истории, участником которых был Эрмитаж.

Вход свободный.

Начало показов в 19.00, 19.30, 20.00, 20.30, 21.00, 21.30.

Кроссворд

По горизонтали:



3. «Фокус» в кабинете химии.

6. Враги-браконьеры могут сжечь его родную хатку. 10. «Посланица» на Федота. 11. Первый русский писатель, получивший Нобелевскую премию по литературе. 12. Если верить песне, лайнер пробежал по его судьбе как по аэродрому. 13. Из нее выходят горячими финскими парнями. 15. Курсант - защитник Зимнего в 1917 году. 16. Осенью с метлой, а зимой с лопатой. 17. «Выслушивающая молитвы» картина. 23. Танец осени, по Розенбауму. 24. Что символизирует отрицательную температуру? 25. На какой месяц приходится президентские выборы в Соединенных Штатах? 28. Актер Никита, хрипящий, как Владимир. 29. «Конура» для автомобиля. 30. «Птица» в руках штангиста или гитариста. 33. Один из пяти в хрущевке. 34. Короткометражка на тему достоинств бренда. 35. Добавочное время в хоккее. 39. Закат каменного века. 40. «Курица в сережках, а ... в сапожках». 41. Лист, в котором ответить на вопросы нужно «Да», «Нет», «Не привлекался» и т.д. 45. Вот она, вот она, на катушку намотана. 46. Закадычная приятельница. 49. «Культура» в телевизоре. 51. Надпись на почтовом конверте. 52. Осеннее бездорожье. 53. Буренки на прогулке под присмотром пастуха. 54. Крутой откос берега или беда с телефонным кабелем. 55. Грозные раскаты в грозу. 56. «Добрый день! Вы на связи? Я Вас слушаю!» - одним словом.

По вертикали:

1. У первого телевизора был 8x8 см. 2. Щит для размещения на обозрение экспонатов выставки. 4. Модель «Лады», продающаяся с 2007 года. 5. «Понимаете, каждый год 31 декабря мы с друзьями ходим в баню. Это у нас такая ...» 6. На сковородку наливают, да вчетверо потом сгибают. 7. Название ручного гранатомета в вооруженных силах США. 8. Развалина для красоты пейзажа. 9. Волнистые кровельные листы. 14. Безрельсовый рейсовый «вагон». 15. Еще не дорос, чтобы со взрослыми соревноваться. 18. Для желудков работяг отвели этот час. 19. Прибор для взятия проб воздуха. 20. Деталь одежды, где у шулера туз козырной припрятан. 21. Босая, бродяга в ветхих лохмотьях. 22. Канал до и после шлюза. 26. Крылатая фраза из кинокомедии «Бриллиантовая рука» Леонида Гайдая звучит так: «Как говорит наш любимый шеф: «Если человек - ..., то это надолго». 27. Сладкое будущее семян подсолнечника. 31. Хлопчатая ткань недорогих сарафанов. 32. Подставка с нечетным числом «конечностей». 33. «Крыша» Сицилии, самый высокий вулкан Европы. 36. Шелк, переливающийся на свету. 37. Из этого дерева было изготовлено копье Одиссея. 38. Деталь молотка, которую можно пустить на дрова. 42. Помещик с туманного Альбиона. 43. В него глядят, беря на мушку. 44. «Купе» на круизном лайнере. 45. Азиатско-кавказские «шашки». 47. Кирпич из глины и солом. 48. Кличка волка в сказке. 50. Рассылка рекламы по «электронке».

Ответы на кроссворд на стр.6